



**POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA
IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA U ŠEST
KUĆA U OPŠTINAMA ŠID (Morović), APATIN,
SOMBOR (Bezdan) I ODŽACI (Bogojevo)**

**PROJEKAT: „ZAVRŠETAK 6 STAMBENIH JEDINICA I ODRŽIVA
INTEGRACIJA NAJUGROŽENIJIH (RHP) SRB1, SRB2 I SRB4 U ČETIRI
OPŠTINE (Sombor (2), Apatin (1), Odžaci (1) i Šid (2)) U VOJVODINI“ -
INTERVENCIJA 3**

Datum: 30.07.2020. u Novom Sadu

ČLAN 1.
Naručilac

Ekumenska humanitarna organizacija, u daljem tekstu **Naručilac**, sa sedištem u Novom Sadu, ul. Ćirila i Metodija br. 21, PIB 101646533, koju predstavlja direktorka Anna Brtko Valent, objavljuje poziv za dostavljanje ponuda za izvođenje građevinsko-zanatskih radova, kako je definisano uslovima i dokumentacijom u ovom pozivu.

Ponuda se odnosi na realizaciju aktivnosti na unapređenju uslova stanovanja za šest porodica koje su krajnji korisnici projekta: „**Završetak 6 stambenih jedinica i održiva integracija najugroženijih (RHP) SRB1, SRB2 i SRB4 u četiri opštine (Sombor (2), Apatin (1), Odžaci (1) i Šid (2)) u Vojvodini**“ - Intervencija 3

Uslovi, sprovođenje i zaključenje ugovora biće izvršeni od strane **Naručioca**.

Pravo da apliciraju imaju sva građevinska preduzeća sa sedištem na teritoriji Republike Srbije s tim što će, zbog lokacije kuća, prednost imati preduzeće sa teritorije opština u kojima se Projekat realizuje. Sva dokumentacija, specifikacije radova, tehnički opis, finansijska ponuda i bilo koja vrsta dokumenata koja su sadržana u pozivu i ponudi će biti na srpskom jeziku.

Poziv se javno objavljuje na zvaničnom sajtu **Naručioca** www.ehons.org i dostavlja građevinskim preduzećima koja su identifikovana u predmetnim opštinama direktno putem e-maila.

ČLAN 2
Opis predmeta poziva za dostavljanje ponuda

1. Ponuđač je u obavezi da izvede građevinske, građevinsko-zanatske i instalaterske radove (u daljem tekstu „radove“) u svih šest kuća ili samo u onim kućama za koje podnese ponudu a na osnovu opisanih radova u priloženom dokumentu – **Specifikacija radova** za objekte koja je definisana za svaku kuću posebno (videti priloge Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4, Lot 5 i Lot 6) a za koje može da garantuje profesionalno izvođenje i garantuje za kvalitet izvedenih radova.
2. Specifikacija radova je data za svaku od kuća posebno i opisuje radove za svaki objekat. Izvode se samo radovi, bez nabavke građevinskog materijala. Porodice su građevinski materijal koji je predmet ugradnje dobile ranije kroz drugi projekat, ali nisu bile u prilici da same organizuju ugradnju u svoje objekte. Ponuđač podnosi ponudu za objekte koje izabere u odnosu na kapacitete i raspoloživu profesionalnu radnu snagu. Kuće u kojima se izvode radovi ponuđač može izabrati ali se moraju izvoditi svi opisani radovi po objektu, bez izostavljanja pojedinih vrsta radova.
3. Ekumenska humanitarna organizacija može da se odluči da za izvođenje radova potpiše ugovor o izvođenju radova sa više ponuđača ali je ponuda za svaki objekat kao funkcionalnu celinu nepodeljiva.
4. Uslovi izvođenja gore pomenutih radova su sledeći:
 - U skladu sa ponudom, izvođač će izvesti radove prema specifikaciji i količini radova, kao što je opisano u Prilozima (Specifikacija radova - Lot 1, 2, 3, 4, 5, 6) za stambene objekte koji se nalaze na lokacijama: opština Šid u selu Morović –

Lot 1 i 2, grad Sombor u selu Bezdán – **Lot 3 i 4**, opština Odžaci u selu Bogojevu - **Lot 5**, u Apatinu – **Lot 6**.

- Naručilac će organizovati posetu svakom od objekata na zahtev ponuđača a pre podnošenja ponude.
- Naručilac će obezbediti dokumentaciju potrebnu za nesmetano izvođenje radova za one radove za koje je, prema obimu radova to zaista neophodno. Objekti su u vlasništvu porodica a novoizgrađeni poseduju građevinske dozvole.
- Naručilac će angažovati osobu koja će vršiti stručni nadzor tokom izvođenja radova i završnu kontrolu i primopredaju radova po završenom poslu.
- Rok za početak izvođenja radova je treći dan od dana potpisivanja Ugovora o izvođenju radova, kada potpiše druga od dve ugovorne strane. Ugovor se potpisuje za svaki objekat posebno.
- Rok za završetak radova će u ponudi dati ponuđač a na osnovu obima radova za svaku kuću posebno, vodeći računa da se svi radovi moraju završiti najkasnije do 10. oktobra 2020 uključujući i finalnu kontrolu i primopredaju radova do ovog datuma.
- Izvođač će obezbediti svo neophodno osoblje, opremu, mašine, vozila i radnu snagu za efikasnu ugradnju materijala, odnosno izvođenje radova.
- Izvođač je takođe dužan da se postara da se pravila i regulative o bezbednosti na radu određena važećim zakonom primenjuju tokom izvođenja radova.
- **Ako je kvalitet izvedenih radova ispod standarda, naručilac zadržava pravo da zatraži od izvođača da ispravi ili ponovo uradi loše izvedene radove. U slučaju da to prouzrokuje dodatne troškove, snosiće ih samo izvođač.**

ČLAN 3

Vreme i mesto podnošenja ponude – Vremenski period važenja ponude, vremenski period na koji se ugovor zaključuje

Krajnji rok za dostavljanje ponuda je **petak, 14. avgust 2020. godine**. Ponude poslati poštom ili lično dostaviti na adresu:

**Ekumenska humanitarna organizacija,
Ćirila i Metodija 21, 21 000 Novi Sad**

sa naznakom **“NE OTVARAJ” – IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA,
na ruke Stevan Batori**

Svaka ponuda koja bude podneta nakon isteka roka, ili je u kancelariju organizacije donese kurir posle isteka roka, sa pravom se odbija i neće biti otvarana tokom ocene drugih pristiglih ponuda. U ovakvom slučaju svaka primedba koja bi mogla biti dostavljena neće biti prihvaćena.

Period važenja ponude mora bit 12 meseci od dana podnošenja ponude.

Ugovor po ovoj ponudi se zaključuje na određeno vreme na period od 3 meseca počev od dana zaključivanja.

ČLAN 4
Finansijski uslovi ugovora

Za izvedene radove, kako je opisano u članu 2. ovog Poziva, isplata Izvođaču će biti u skladu sa cenama koje je definisao kao izabrani ponuđač u Finansijskoj Ponudi u prilogu 02, u dinarima (RSD) bez iskazanog PDV-a.

Prdračun dat uz ispostavljenu građevinsku situaciju mora sadržati cenu bez PDV-a i cenu sa izkazanim PDV-om. Ovakav predračun je predmet oslobađanja od poreza koji će kod poreske uprave izvršiti Naručilac i potvrdu o tome dostaviti Izvođaču.

Kvalitet izvođenja radova je puna i isključiva finansijska odgovornost Izvođača, a Naručilac ne priznaje bilo koju vrstu problema, oštećenja, gubitka ili propusta koji su tokom izvođenja učinjeni od strane Izvođača.

Bilo koja vrsta promene finansijskih uslova (promena ponuđenih cena u roku važenja ugovora i ponude) od strane odabranog ponuđača tokom realizacije Ugovora je razlog za raskidanje Ugovora. Isto važi i za bilo koji drugi uslov u Ponudi i Ugovoru.

Plaćanje će se obavljati po uredno dostavljenom predračunu i ispostavljenoj situaciji overenoj od strane stručnog nadzora a nakon izvedenih radova u roku od 5 radnih dana od dostavljanja na adresu Naručioca. Predračun za izvedene radove potrebno je dostaviti u roku od 5 radnih dana od dana kada stručni nadzor potpiše Građevinsku situaciju. Na osnovu dostavljenog Predračuna, Izvođač naručiocu dostavlja i prateći Račun u dva primerka od kojih jedan zadržava krajnji korisnik/vlasnik objekta.

Ponuđač potpisuje, overava i uz ponudu dostavlja Izjavu o prihvatanju uslova ovog poziva i dodeli ugovora (prilog broj 4.) kojim garantuje da neće odstupati od navedenog u pozivu i ponudi.

ČLAN 5
Uputstva i drugi uslovi za podnošenje ponude

Ponude se predaju u zapečaćenoj koverti na kojoj treba jasno da bude naveden naziv projekta i precizni podaci o pošiljaocu (naziv preduzeća, adresa pošiljaoca i osoba za kontakt). Na koverti ne sme biti nikakva druga primedba ili indikacija sem one koja je definisana u samom Pozivu – član 3. Zapečaćena koverta sa ponudom mora da sadrži:

1. Opštu dokumentaciju,

- osnovne podatke o ponuđaču (naziv, adresu, telefon, e-mail, podatke o odgovornoj osobi odnosno pravnom zastupniku),
- opis strukture preduzeća sa navedenim delokrugom delatnosti koje ponuđač obavlja (pravni status, datum osnivanja, struktura i opis delatnosti),
- Izvod ili Rešenja iz APR-a,
- Izjavu (obrazac 4.) overenu od strane pravnog zastupnika da prihvata sve uslove ove ponude i dodele ugovora kao i druge uslove bitne za Naručioca.

2. Finansijsku dokumentaciju koja se mora odnositi na ponuđene cene za opisane radove prena specifikacijama priloženim uz ovaj poziv.

Bilo koje objašnjenje vezano za podnete ponude, Komisija za ocenu ponuda i Naručilac neće prihvatiti nakon podnošenja ponuda. Nije dozvoljeno podnošenje

druge ponude za iste radove (dve ponude za iste radove) od strane istog ponuđača – jedan ponuđač podnosi samo jednu ponudu za odabrane objekte/kuće.

Do trenutka otvaranja ponuda sva komunikacija učesnika u ovom postupku sa Naručiocem obavljaće se samo u pisanoj formi ili putem e-maila: sladjana@ehons.org ili poštom dostavljanjem na adresu Naručioca (član 3.).

Naručilac će obezbediti dalja objašnjenja vezana za prikupljanje ponuda samo u pisanoj formi i u slučaju da to smatra neophodnim.

ČLAN 6

Otvaranje i evaluacija prikupljenih ponuda

Otvaranje i ocena ponuda biće obavljena od strane Komisije za ocenu ponuda i odabir najpovoljnijeg ponuđača, koju Odlukom imenuje ovlašćeno lice Naručioca. Otvaranje i ocena dostavljenih ponuda obaviće se u tri faze.

A) U prvoj fazi procene vrši se otvaranje svih delova ponude i proverava se njihova kompletnost (sadržaj definisan u članu 5. pod 1. i 2.). Ukoliko ponuda ne ispunjava uslov kompletnosti, istog trenutka će biti odbijena i neće biti dalje razmatrana, osim ako Komisija Naručioca ta odstupanja ne smatra bitnim. Ponude koje ispunjavaju uslove ispitivaće se u sledećoj fazi.

B) U drugoj fazi procene otvara se Finansijska ponuda gde se detaljno procenjuju ponuđene cene, stručnost ponuđača i podudarnost ponude sa odgovarajućim tačkama objavljenog poziva, prema sledećem:

1. KRITERIJUM: Najpovoljnija ponuđena cena;

Napomena: Ukoliko su u propisno dostavljenoj ponudi ponuđene sumnjivo niske cene u odnosu na važeće tržišne cene, Komisija Naručioca ima prevo da odbaciti ponudu kao neozbiljnu.

Ovaj postupak se odnosi i za ponuđene visoke cene radova: ukoliko je ponuđena cena za radove ocenjena kao najpovoljnija u odnosu na ostale ponuđače, a na tržištu su cene istih radova značajno niže. U slučaju procene ponuđene sumnjivo visoke cene, Komisija Naručioca će dati preporuku poništavanja i ponavljanje Javnog poziva.

2. KRITERIJUM: Tehnička usklađenost kapaciteta ponuđača za izvođenje specifičnih vrsta radova sa radovima definisanim u pozivu.

3. KRITERIJUM: Tehnička mogućnost, opremljenost, iskustvo firme koja se prijavljuje kao ponuđač, preporuke i primedbe predstavnika Naručioca ukoliko je već poslovao sa ponuđačem.

C) U trećoj fazi procene Komisija sačinjava Zapisnik sa izveštajem o oceni najpovoljnijih ponuđača i donosi odluku o najpovoljnijem ponuđaču/ponudi ili ponuđačima/ponudama sa kojim/a će Naručilac ugovoriti izvođenje građevinskih radova.

Po odabiru najpovoljnijeg/ih ponuđača, obaveštavaju se samo onaj/i ponuđač/i koji ispunjava/ju zahtevane uslove i sa kojima će se ugovoriti izvođenje građevinskih radova kao naredni korak.